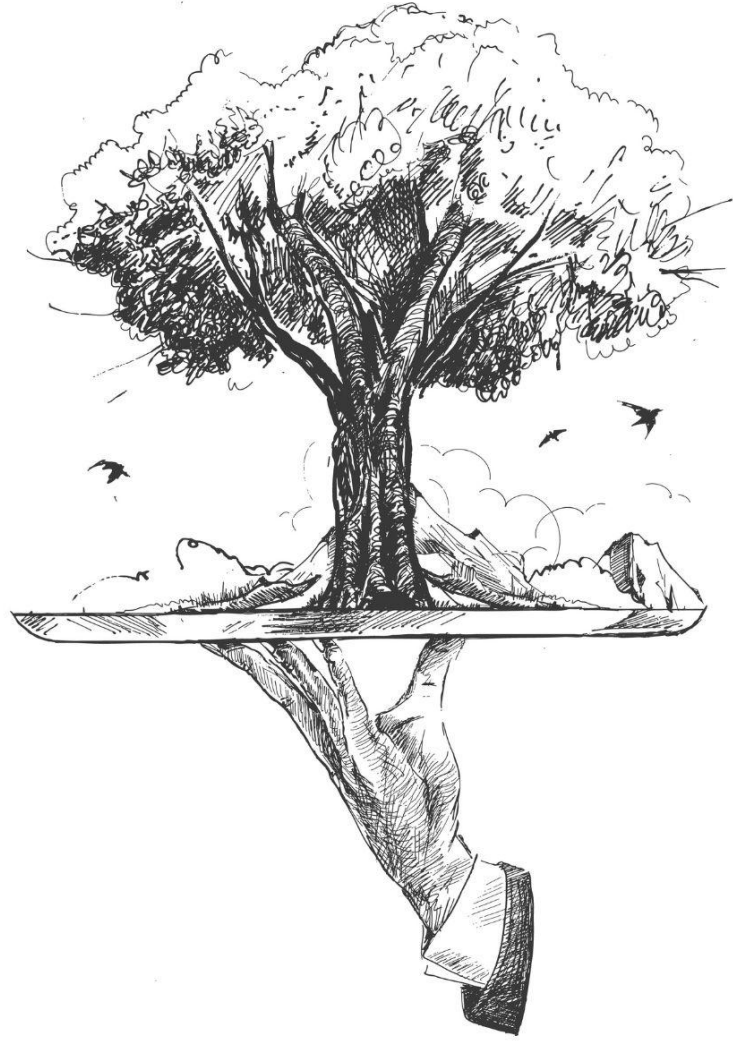




Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

ARAZI KULLANIMI, İNŞAAT POLİTİKASI VE BAYINDIRLIK ALANLARINDA GEREKLİ BELEDİYE EYLEMLERİ İÇİN POLİTİKA BELGESİ





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

Bu yayın Avrupa Birliği tarafından finanse edilmektedir. İçeriğinin tüm sorumluluğu Pozantı
Belediyesine aittir ve Avrupa Birliği'nin görüşlerini yansıtmak zorunda değildir.





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

Arazi Kullanımı, İnşaat Politikası ve Bayındırlık Alanlarında Gerekli Belediye Eylemleri için Politika Belgesi

Giriş

Bu politika belgesi, Türkiye'de Pozantı, Karaisali, Aladağ, Kozan ve İmamoğlu ile Yunanistan'da Rafina Pikermi belediyelerine arazi kullanımı, imar politikası ve bayındırlık işleri için gerekli politika eylemlerini benimsemeleri konusunda rehberlik etmeyi amaçlamaktadır. Bu politikalar, özellikle iklim değişikliğine uyum bağlamında ormanların korunması ve orman yangınlarına müdahale edilmesi için elzemdir. Belge, her iki ülkedeki yerel ve komşu toplumlar için yol gösterici bir çerçeve görevi görecektir. Orman yangınlarıyla mücadelede ana sorumluluk Orman İşletme Müdürlüğü'ne aitken ve afet müdahale ve kaynakları AFAD tarafından yönetilirken, belediyelerin önemli bir destekleyici rol oynadığını belirtmek önemlidir.

Hedefler

- Orman Korumasını Geliştirin:** Ormanların korunması ve muhafaza edilmesine öncelik veren arazi kullanım politikalarının uygulanması.
- Güvenli İnşaat Uygulamalarını Teşvik Edin:** Orman yangını risklerini en aza indiren inşaat politikaları oluşturun.
- Bayındırlık İşleri ve Altyapıyı İyileştirin:** Etkili orman yangını müdahalesini ve toplum direncini destekleyen kamu işleri girişimleri geliştirin.
- Orman İşletme Müdürlüğü ve AFAD'a Destek:** Orman yangınlarıyla mücadele ve afetlere müdahaleden sorumlu ana kurumlara gerekli desteğin sağlanması.

Arazi Kullanım Politikaları

1. İmar ve Arazi Yönetimi

1.1. Orman Koruma Bölgeleri

Belirli alanların orman koruma bölgesi olarak belirlenmesi, ormansızlaşmanın ve çevresel bozulmanın önlenmesinde kritik bir adımdır. Bu bölgeler, her türlü gelişimin büyük ölçüde kısıtlandığı ya da tamamen yasaklandığı alanlar olacaktır. Temel amaç, ormanların bozulmadan ve sağlıklı kalmasını sağlayarak doğal habitatı ve biyolojik çeşitliliği korumaktır. Belediyeler bu bölgeleri doğru bir şekilde belirlemek ve haritalamak için çevre uzmanlarıyla işbirliği yapacaktır. Bu koruma alanları için öngörülen düzenlemelere uyulmasını izlemek ve sağlamak için yaptırım önlemleri alınacaktır.

1.2. Tampon Bölgeler





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

Tampon bölgeler, kentsel gelişmeler ve ormanlar arasında geçiş alanları olarak hizmet eder. Ormanlık alanların etrafında tampon bölgelerin oluşturulması, kentsel yayılmanın hassas orman arazilerine girmesine karşı bir koruma görevi gören sınırlı gelişime izin verir. Bu bölgeler, orman yangınlarının kentsel alanlardan ormanlara ya da tam tersi şekilde yayılma riskini azaltacaktır. Tampon bölgeler ayrıca kontrollü tarımsal faaliyetler ve kentsel ortamlarda sıklıkla görülen ısı adası etkisini azaltmaya yardımcı olan yeşil alanlar için de kullanılabilir. Belediyelerin, amaçlarına etkili bir şekilde hizmet etmelerini sağlamak için bu tampon bölgelerde ne tür faaliyetlere ve gelişmelere izin verileceği konusunda açık kılavuzlar geliştirmeleri gerekecektir.

1.3. Orman Yangınına Eğilimli Alanlar

Orman yangınına eğilimli alanların belirlenmesi ve haritalanması, etkili arazi kullanım planlaması ve risk yönetimi için gereklidir. Bu alanlar belirlendikten sonra, yangın çıkma potansiyelini en aza indirmek için belirli arazi kullanım kısıtlamalarına tabi olacaktır. Bu, konut ve ticari gelişim sınırlamalarını, sıkı bina yönetmeliklerini ve zorunlu bitki örtüsü yönetim uygulamalarının uygulanmasını içerebilir. Belediyeler, bu yüksek riskli alanlarda belirli türdeki gelişmeleri kısıtlayarak, yıkıcı orman yangınları olasılığını önemli ölçüde azaltabilir. Sakinleri ve geliştiricileri bu kısıtlamalar ve bunların arkasındaki nedenler hakkında bilgilendirmek için halkı bilinçlendirme kampanyaları yürütülecektir.

2. Sürdürülebilir Arazi Kullanımı Uygulamaları

2.1. Tarımsal Ormancılık ve Yeniden Ağaçlandırma

Tarımsal ormancılık ve yeniden ağaçlandırma projelerinin teşvik edilmesi, yerel topluluklara ekonomik faydalar sağlarken orman örtüsünü ve biyolojik çeşitliliği önemli ölçüde artırabilir. Tarımsal ormancılık, ağaçları ve çalıları tarımsal peyzajlara entegre ederek toprak erozyonunu azaltmaya, su tutmayı artırmaya ve vahşi yaşam için habitat sağlamaya yardımcı olabilir. Ağaçlandırma çalışmaları, yerel iklim ve toprak koşullarına adapte olmuş yerli türlerin dikimine odaklanacaktır. Belediyeler bu projeleri geliştirmek ve uygulamak için yerel çiftçiler, STK'lar ve çevre örgütleri ile ortaklık kuracaktır. Tarımsal ormancılık ve ağaçlandırma girişimlerine katılımı teşvik etmek için mali teşvikler ve teknik destek sağlanacaktır.

2.2. Kontrollü Yanıklar ve Bitki Örtüsü Yönetimi

Orman İşletme Müdürlüğü'nün kontrollü yakma ve bitki örtüsü yönetimi uygulamalarında desteklenmesi, yakıt yükünün azaltılması ve kontrolsüz orman yangınlarının önlenmesi açısından büyük önem taşımaktadır. Kontrollü yangınlar, daha büyük, kontrolsüz orman yangınlarını körükleyebilecek birikmiş bitki örtüsünü temizlemek için dikkatle izlenen koşullar altında küçük, kontrollü yangınların çıkarıldığı bir arazi yönetim tekniğidir. Bitki örtüsü yönetimi, yoğun çalılıkların seyreltilmesi, ölü ağaçların kaldırılması ve yangın perdelerinin bakımı gibi faaliyetleri içerir. Belediyeler, bu uygulamalara en çok ihtiyaç duyulan alanları belirlemek ve bunların güvenli ve etkili bir şekilde yürütülmesini sağlamak için Orman İşletme Müdürlüğü ile yakın işbirliği içinde çalışacaktır. Bu faaliyetlerin yürütülmesi için kapasite oluşturmak amacıyla belediye çalışanları ve yerel gönüllüler için eğitim programları oluşturulacaktır.

İnşaat Politikaları





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

3. Bina Kodları ve Standartları

3.1. Yangına Dayanıklı Malzemeler

Tüm yeni inşaatlarda ve tadilatlarda, özellikle de orman yangınlarına eğilimli bölgelerde, yangına dayanıklı malzemelerin kullanımının zorunlu hale getirilmesi şarttır. Bu malzemeler binaların alev alma riskini önemli ölçüde azaltabilir ve yangın çıkması halinde yangının yayılmasını önlemeye yardımcı olabilir. Belediye bina yönetmelikleri, kullanılması gereken yangına dayanıklı malzemelerin türlerini belirtmeli ve bunların doğru kurulumuna ilişkin yönergeler sağlamalıdır.

3.2. Bina Tasarımı

Yangın perdeleri, savunulabilir alan ve yangınla mücadele için yeterli su kaynağını içeren bina tasarım standartlarının oluşturulması çok önemlidir. Yangın perdeleri, orman yangınlarının yayılmasını yavaşlatabilen bitki örtüsündeki boşluklardır. Savunulabilir alan, yangının binaya ulaşma riskini azaltan bir yapının etrafındaki temizlenmiş alandır. Yeterli su kaynağı, itfaiyecilerin yangınlarla etkili bir şekilde mücadele etmek için ihtiyaç duydukları kaynaklara sahip olmalarını sağlar. Belediyeler bu standartları bina yönetmeliklerine dahil etmeli ve denetimler ve yaptırımlar yoluyla uygunluğu sağlamalıdır.

4. İzinler ve Denetimler

4.1. Sıkı İzin Süreci

Yeni gelişmeler için orman yangını risklerinin değerlendirilmesini içeren sıkı bir izin sürecinin uygulanması hayati önem taşımaktadır. Bu süreç, geliştiricilerin bina tasarımı, malzemeler ve saha planlaması yoluyla orman yangını risklerini nasıl azaltacaklarını göstermelerini gerektirmelidir. Belediyeler bu değerlendirmeler için net kriterler belirlemeli ve bu kriterlerin nasıl karşılanacağı konusunda geliştiricilere rehberlik etmelidir.

4.2. Düzenli Denetimler

Yangın güvenliği standartlarına ve bina yönetmeliklerine uygunluğun sağlanması için binaların ve altyapının düzenli olarak denetlenmesi gereklidir. Bu denetimler yangına dayanıklı malzemelerin kullanımına, savunulabilir alanın korunmasına ve yangınla mücadele için su kaynaklarının mevcudiyetine odaklanmalıdır. Belediyeler bu denetimler için bir program oluşturmalı ve denetimlerin eğitilmiş personel tarafından yapılmasını sağlamalıdır.

Bayındırlık ve Altyapı

5. Acil Durum Altyapısı

5.1. Yangınla Mücadele Altyapısı

İtfaiye istasyonları, su depoları ve itfaiye araçları için erişim yolları dahil olmak üzere yeterli itfaiye altyapısının geliştirilmesi ve sürdürülmesi esastır. Bu altyapı, hızlı müdahale süreleri ve etkili yangın söndürme çalışmaları sağlamak için stratejik olarak konumlandırılmalıdır.





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

Belediyeler, bu yatırımlar için en kritik alanları belirlemek ve finansman ve kaynak sağlamak için Orman İşletme Müdürlüğü ve AFAD ile işbirliği yapmalıdır.

5.2. Acil Durum Barınakları

Orman yangını tahliyeleri sırasında sakinleri barındırabilecek acil durum barınaklarının belirlenmesi ve donatılması çok önemlidir. Bu barınaklar, yüksek orman yangını riski taşıyan bölgelerden uzakta güvenli alanlarda bulunmalı ve su, gıda, tıbbi malzeme ve sıhhi tesisat gibi temel ihtiyaçlarla donatılmalıdır. Belediyeler, bu barınaklar için uygun yerleri belirlemek ve acil durumlarda kullanımlarına yönelik planlar geliştirmek üzere toplum kuruluşları ve AFAD ile birlikte çalışmalıdır.

6. Toplumsal Hazırlık

6.1. Tahliye Rotaları

Açık ve erişilebilir tahliye güzergahlarının planlanması ve sürdürülmesi, bir orman yangını durumunda bölge sakinlerinin hızlı ve güvenli bir şekilde tahliye edilebilmesini sağlamak açısından kritik öneme sahiptir. Bu güzergahlar iyi işaretlenmeli ve engellenmediklerinden emin olmak için düzenli olarak bakımları yapılmalıdır. Belediyeler bu rotaları test etmek ve sakinleri bu rotalara alıştırmak için düzenli tatbikatlar yapmalıdır.

6.2. Kamuoyu Bilinçlendirme Kampanyaları

Bölge sakinlerini orman yangını riskleri, önleme tedbirleri ve tahliye prosedürleri hakkında eğitmek için halkı bilinçlendirme kampanyaları yürütmek çok önemlidir. Bu kampanyalar, mümkün olduğunca çok sayıda bölge sakinine ulaşmak için yerel gazeteler, radyo, televizyon ve sosyal medya dahil olmak üzere çeşitli medya araçlarını kullanmalıdır. Belediyeler bu kampanyaları geliştirmek ve sunmak için toplum kuruluşları ve AFAD ile işbirliği yapmalıdır.

Politikanın Uygulanması ve Gözden Geçirilmesi

7. Onay ve Kabul

7.1. Belediye Meclisi Onayı

Bu politikaların hedef belediyelerin belediye meclisleri tarafından onaylanmasını sağlamak çok önemlidir. Bu onay, politikalara uygulama için gereken yasal yetkiyi verecek ve belediye liderlerinin toplumlarını orman yangınlarından koruma konusundaki kararlılığını gösterecektir.

7.2. Uygulama Planları

Her politika alanı için zaman çizelgeleri, sorumlu taraflar ve gerekli kaynaklar dahil olmak üzere ayrıntılı uygulama planlarının geliştirilmesi gereklidir. Bu planlar, belediyelerin politikaları uygulamak için atacakları belirli adımları ana hatlarıyla belirtmeli ve belediye personeli ile ortaklarına açık bir rehberlik sağlamalıdır.

8. İzleme ve Değerlendirme





Avrupa Birliği tarafından finanse
edilmektedir

8.1. Düzenli İncelemeler

Politikaların etkinliğinin düzenli olarak gözden geçirilmesi ve yeni araştırmalara, teknolojiye ve paydaşlardan gelen geri bildirimlere dayanarak gerekli ayarlamaların yapılması önemlidir. Bu incelemeler, politikaların hedeflerine ulaşmadaki başarısını değerlendirmeli ve iyileştirme alanlarını belirlemelidir.

8.2. Raporlama

Politikaların uygulanması ve sonuçlarına ilişkin ilerlemeyi takip etmek için bir raporlama sistemi kurulması elzemdir. Bu sistem, uygulamanın durumu ve elde edilen sonuçlar hakkında belediye meclislerine ve kamuoyuna düzenli raporlar sunulmasını içermelidir. Raporlamada şeffaflık, politikalar için güven ve destek oluşturulmasına yardımcı olacaktır.

İl ve Ulusal Çerçevelerle Entegrasyon

9. Orman İşletme Müdürlüğü ve AFAD ile koordinasyon

Belediye politikalarının Orman İşletme Müdürlüğü ve AFAD'ın afet müdahale çerçeveleri ile uyumlu olmasını sağlamak. Bu koordinasyon, belediye çabalarının bu kurumların birincil sorumluluklarını destekleyici ve tamamlayıcı olmasını sağlayacaktır.

10. Komşu Belediyelerle İşbirliği

Orman yangını yönetimi ve ormanların korunmasına yönelik uyumlu bir bölgesel yaklaşım oluşturmak için komşu belediyelerle işbirliğini teşvik edin. Kaynakların, bilgilerin ve en iyi uygulamaların paylaşılması, orman yangınlarına müdahale ve orman koruma çabalarının genel etkinliğini artıracaktır.

11. Destekleyici Rol

Orman İşletme Müdürlüğü'nün orman yangınlarıyla mücadeledeki ve AFAD'ın afet müdahalesindeki birincil rollerini kabul edin ve belediyenin çabalarını kaynak tahsisi, kamu eğitimi ve lojistik destek yoluyla bu kurumları desteklemeye odaklayın.

Sonuç

Pozantı, Karaisalı, Aladağ, Kozan, İmamoğlu ve Rafina Pikermi belediyeleri bu politikaları benimseyerek ormanları koruma ve orman yangınlarına etkili bir şekilde müdahale etme becerilerini geliştireceklerdir. Bu eylemler yalnızca çevreyi korumakla kalmayacak, aynı zamanda iklim değişikliği karşısında yerel toplulukların direncini de artıracaktır. Politika belgesi Türkçe, İngilizce ve Yunanca olarak hem basılı (250 kopya) hem de elektronik ortamda yayınlanacak ve proje web sitesinden erişilebilir olacaktır. Belirtilen politikalar, Orman İşletme Müdürlüğü ve AFAD'ın desteklenmesinde belediyelere rehberlik edecek ve orman yangını yönetimi ve afet müdahalesine koordineli ve etkili bir yaklaşım sağlayacaktır.

